

令和2年度 神戸市政策会議 概要

開催日時	令和2年10月22日（木）9時30分～10時00分
出席者	市長、副市長、市長室長、企画調整局長、企画調整局担当局長、企画調整局副局長、行財政局長、行財政局副局長、建築住宅局長、建築住宅局副局長、建築住宅局担当部長
議題	「第3次市営住宅マネジメント計画（案）の策定、公表」について
提案概要	<p>2021年度からの第3次市営住宅マネジメントを策定することで、良好な市営住宅ストックの形成と有効活用を図る効果的な取り組みを明確化し、計画的な再編・改修等を推進するため、策定に向けて、下記基本方針のとおり検討を進めることが提案された（基本方針）</p> <ol style="list-style-type: none">① 良好な市営住宅ストックを形成するための再編と改修<ul style="list-style-type: none">・昭和55年以前に建設したエレベーターのない住宅（階段室型等）を対象に、再編事業を進めることとする② 将来需要や財政負担を踏まえた管理戸数の円滑な縮減<ul style="list-style-type: none">・改修や建替え事業を厳選した上で、管理戸数は、阪神淡路大震災前水準の40,000戸未満を目指す③ 市営住宅ストックの有効活用による地域課題への貢献<ul style="list-style-type: none">・地域の特性やニーズを把握し、人口減少対策や地域課題の解決に資するよう転活用を図る
会議結果 (主な意見等を含む)	<p><結果></p> <ul style="list-style-type: none">・提案の基本方針に従い、検討・策定を進める <p><主な意見></p> <ul style="list-style-type: none">・エレベーターを設置する場合には、効果的・効率的な方法で検討を進めること・転活用の取り組みを積極的に進め、好事例については広報も積極的に行うこと